



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4145 (1)

Плевен, 06.08. 2019 г.

ДО

М. Д. С.

На Вх. № 4145/23.07.2019 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на нискоетажна жилищна сграда в ПИ № 43952.523.559, м. „Бабаковец“, гр. Ловеч, общ. Ловеч, обл. Ловеч“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО С.,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № 4145/23.07.2019 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на нискоетажна жилищна сграда в ПИ № 43952.523.559, м. „Бабаковец“, гр. Ловеч, общ. Ловеч, обл. Ловеч“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на един брой нискоетажна жилищна сграда (едноетажна), с площ на застрояване 30 кв. м в новообразуван имот – ПИ № 43952.523.559, гр. Ловеч. ИП е свързано с промяна на начина на трайно ползване и на предназначението на имота от земеделска земя за неземеделски нужди.

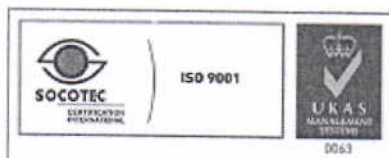
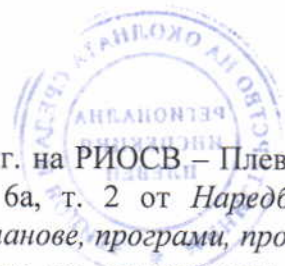
Имотът граничи с полски пътища от юг и от запад – ПИ № 43952.523.440 и ПИ № 43952.523.449, гр. Ловеч, съответно. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Електрозахранването е предвидено чрез отклонение от съществуващата електропреносна мрежа, като ще се засегне ПИ № 43952.523.440, гр. Ловеч („полски път“). По същия път преминава и водопровод, от който се предвижда да се осъществи водопроводно отклонение към ПИ № 43952.523.559, гр. Ловеч.

Предвидено е отвеждане на битовите отпадъчни води в новоизградена изгребна яма в ПИ № 43952.523.559, гр. Ловеч.

ПИ № 43952.523.559, гр. Ловеч е с площ 442 кв. м и начин на трайно ползване „ниви (орна земя)“, съгласно приложената Скица № 04-262/16.07.2019 г. на Община Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ Най-близко разположената ЗЗ (на разстояние от около 1.550 км) е BG 0000616 „Микре“, за опазване на



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на нискоетажна жилищна сграда в ПИ № 43952.523.559, м. „Бабаковец“, гр. Ловеч, общ. Ловеч, обл. Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона ВГ 0000616 „Микре“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.



С уважение

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен